



CAPTURA UNTERNEHMENSGRUPPE

DIE MARKTFÜHRER

In der Steiermark Nummer eins, in Österreich Top-Ten - die Captura Unternehmensgruppe ist mit Captura, Immotura sowie Fuchs und Partner auf Expansionskurs. Ab sofort stehen die drei roten Würfel für die gebündelte Kraft aller drei Unternehmen.

TEXT: TALI TORMOCHE, FOTOS: VOLKER WOHLGEMUTH

Die Würfel sind gefallen. Drei rote Würfel um genau zu sein. Diese waren schon immer das Markenzeichen von **Captura** und in anderen Farben jeweils auch von **Immotura** bzw. von **Fuchs und Partner**. Alle drei Gesellschaften werden ab sofort unter dem Dach der **Captura Unternehmensgruppe** mit einem einheitlichen Erscheinungsbild auftreten. Überall, wo von nun an die drei roten Würfel und der jeweilige Schriftzug draufstehen, ist auch die Captura-Unternehmensgruppe drin - von der Wirtschaftsberatung über das Immobilienconsulting bis hin zum Versicherungsrisikomanagement. Anfang 2012 wurden die Weichen entscheidend gelegt, um innerhalb der Gruppe auf alle drei Kernkompetenzen ohne „Reibungsverluste“ und zum Vorteil für alle Klienten, zugreifen zu können. Dabei agieren alle drei Firmen eigenständig, können jedoch durch die Vernetzung ihre Stärken besser einsetzen. Captura und Fuchs & Partner sind in der Steiermark Marktführer in ihrem Segment und österreichweit jeweils unter den Top-Ten.

So konzentriert sich die Captura Wirtschaftsberatung auf das Thema Vorsorge - sowohl im privaten als auch im betrieblichen Bereich. Sie analysiert für eine gehobene Privatklientel den Ist-Stand, das Einkommen, Vermögenswerte, Rücklagen und die zu erwartende monetäre Situation im Ruhestand. Was dabei herauskommt ist die Pensionsbilanz - das absolute Spezialgebiet der Captura. Diese zeigt, wo noch Lücken auftauchen (können) beziehungsweise wie Überschüsse investiert werden sollten. Zum Beispiel in Immobilien. Und spätestens hier versteht man die Idee hinter der Unternehmensgruppe. Denn als Wirtschaftsberater liegt es nicht im Kompetenzbereich, Immobilieninvestments abzuwickeln. Hier kommt die Immotura ins Spiel. Doch dazu später mehr. Widmen wir uns zunächst noch dem betrieblichen Vorsorgemanagement: Hier wiederum dreht sich alles um die Frage, „was kann oder soll ein Unternehmen für seine Mitarbeiter tun?“. Dabei geht es zum Beispiel um Abfertigungsvorsorgen, betriebliche Kollektivversicherungen, Pensionskassenlösungen,

Pensionszusagen oder auch Mitarbeitervorsorgen. Mit einem Beraternetzwerk und in enger Kooperation mit anderen Experten, wie beispielsweise Steuerberatern und Wirtschaftsprüfern, werden auch hier maßgeschneiderte Lösungen ausgearbeitet. Im Gegenzug profitieren - neben dem Klienten - auch die Partner. Sie haben mit Hilfe der Captura die Beratung für das gesamte betriebliche Vorsorgemanagement - BVM - in ihrem Portfolio. Captura Geschäftsführer Georg Tilg bringt es auf den Punkt: „Egal, ob innerhalb der Captura Unternehmensgruppe oder als externer Partner, jeder tut genau das, was er am besten kann. Gemeinsam aber erzielen wir das beste Ergebnis für unsere Klienten.“

Und wenn das auf Immobilieninvestment hinausläuft, ist das Team der Immotura zur Stelle. Hier sind Profis am Werk, die den Immobilienmarkt sondieren und Objekte prüfen, ob diese als Anlegerimmobilie oder Bauherrenmodelle für Klienten interessant sein könnten. Dies ist für eine objektive Beratung von Klienten der Captura Unternehmensgruppe wesentlich. Denn 2012 kann als Jahr der sogenannten Vorsorgewohnung bezeichnet werden. Ein Trend, der erst seit einigen Jahren als Reaktion auf schwankende Finanzmärkte an Fahrt aufgenommen hat. Hier ist die Immotura dabei, exklusive Partnerschaften mit Bauträgern einzugehen, um sich für die stetig steigende Nachfrage zu rüsten. Ein wichtiger Schritt. Denn auch wenn die Captura Unterneh-

mensgruppe bereits völlig eigenständig das Immobilienprojekt „Living TU“ mit 47 Anlegerwohnungen umgesetzt hat, will man das in Zukunft hauptsächlich mit namhaften Partnern machen. So kann ausreichend für eine breite Produktauswahl gesorgt werden.

Die Tätigkeiten von Fuchs und Partner Riskmanagement, des dritten Unternehmens „mit drei Würfeln“, konzentrieren sich wiederum rund um Gewerbe- und Industrieversicherungen. Wie kann man sich das vorstellen? „Nun, jede Firma hat andere Rahmenbedingungen und dadurch sind die Anforderungen an eine Versicherung nie ident. Unser Job ist es, diese Werte zu erheben, zu analysieren, eine Expertise zu erstellen und mit dieser bei verschiedensten Versicherungen Angebote einzuholen“, so Gesellschafter Rudolf Oberrauter. Dazu kommen noch Spezial- und Exklusivprodukte für zum Beispiel Bauträger oder Gemeinden. Solche Produkte kommen durch Know-how und Marktposition zustande und können ausschließlich über Fuchs und Partner bezogen werden. Beide Bereiche werden 2012 im Rahmen der Captura Unternehmensgruppe noch stärker forciert.

Es ist deutlich zu sehen, dass seit Gründung der Captura im Jahr 2007 eine solide Basis für eine erfolgreiche Unternehmensgruppe vorbereitet wurde. Immotura wurde neu dazu gegründet und das Enga-

gement bei Fuchs und Partner wurde durch eine Mehrheitsbeteiligung ausgebaut. Auch das Synergiepartnernetzwerk wurde ständig vergrößert. Die drei roten Würfel stehen nun auf einem noch stärkeren Fundament. Sie können als Symbole für drei sich perfekt ergänzende Firmen gedeutet werden, die in der Branche jene Marker setzen, an denen sich der Mitbewerb orientieren wird.



DER ARTIKEL KURZ:

Private und betriebliche Vorsorge, Immobilieninvestment und Gewerbe- bzw. Industrieversicherung - das sind die Kernbereiche innerhalb der Captura Unternehmensgruppe. Captura, Immotura sowie Fuchs und Partner decken diese jeweils als steirischer Marktführer ab.

NEU IM NETZ:

www.captura-group.cc
www.captura.cc
www.immotura.cc
www.fuchs-partner.cc

EXPERTE:

WIRTSCHAFTSMINISTER



REINHOLD MITTERLEHNER
 „Synergiepartnerschaft ist ein geeigneter Weg, Österreichs Wirtschaft anzukurbeln.“



CHEFETAGE

Stefan Koller (Prok. Captura und Immotura), Georg Tilg (GF Captura, Immotura, Fuchs & Partner), Rudolf Oberrauter (GF Fuchs & Partner), Michael Stöckl (Prok. Fuchs & Partner, v. l.)

captura
 UNTERNEHMENSGRUPPE

captura
 WIRTSCHAFTSBERATUNG

fuchs | partner
 RISK MANAGEMENT

immutura
 CONSULTING